



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## FASCICOLO SOCIETA' DI CAPITALE

### TRENTINO INVEST S.R.L.



KZ9KE9

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROVERETO (TN) VIA FORTUNATO ZENI 8 CAP 38068
Indirizzo PEC	<a href="mailto:trentinoinvestsrl@pec.it">trentinoinvestsrl@pec.it</a>
Numero REA	TN - 212533
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02275790224
Partita IVA	02275790224
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	21/12/2012
Data iscrizione	11/01/2013
Data ultimo protocollo	13/01/2020
	impresa in fase di aggiornamento
	L'impresa è rappresentata da più persone

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	08/08/2013
Attività prevalente	attività delle società di partecipazione (holding) non esercitata nei confronti del pubblico e senza lo svolgimento congiunto di altre attività finanziarie nei confronti delle società partecipate (art. 12, c. 3 del d.m.
	...
Codice ATECO	64.2
Codice NACE	64.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	5.000.000,00
Valore della produzione al 2018	0
Utile/Perdita	-15.908
Addetti al 31/12/2018	0
Soci	6
Amministratori	5
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Protocolli aperti	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2018 - 2017 - 2016 - 2015 - 2014 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	11



CAMERA  
DI COMMERCIO  
INDUSTRIA  
ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA  
DI TRENTO

*Pronti all'impresa*

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Partecipazioni in altre società .....	7
6 Amministratori .....	8
7 Sindaci, membri organi di controllo .....	10
8 Attività, albi ruoli e licenze .....	10
9 Pratiche in istruttoria .....	11
10 Aggiornamento impresa .....	12
11 Allegati .....	12

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ROVERETO (TN) VIA FORTUNATO ZENI 8 CAP 38068
<b>Indirizzo PEC</b>	trentinoinvestsrl@pec.it
<b>Partita IVA</b>	02275790224
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	TN - 212533

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02275790224 Data di iscrizione: 11/01/2013 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 21/12/2012
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	L'ACQUISIZIONE DI PARTECIPAZIONI NEL CAPITALE SOCIALE DI SOCIETA' AD ALTO POTENZIALE DI SVILUPPO CHE OPERINO O CHE INTENDANO OPERARE SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI TRENTO E SI IMPEGNINO A MANTENERE LA SEDE LEGALE IN PROVINCIA DI ...

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02275790224  
del Registro delle Imprese di TRENTO  
Data iscrizione: 11/01/2013

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 11/01/2013

## informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 21/12/2012

## Sistema di amministrazione e controllo

**durata della società**

Data termine: 31/12/2100

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2013

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale  
Soggetto che esercita il controllo contabile: revisore legale

**forme amministrative**

**consiglio di amministrazione (in carica)**

## Oggetto sociale

L'ACQUISIZIONE DI PARTECIPAZIONI NEL CAPITALE SOCIALE DI SOCIETA' AD ALTO POTENZIALE DI SVILUPPO CHE OPERINO O CHE INTENDANO OPERARE SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI TRENTO E SI IMPEGNINO A MANTENERE LA SEDE LEGALE IN PROVINCIA DI TRENTO FINO ALLA DISMISSIONE DELLA PARTECIPAZIONE. IN PARTICOLARE, MA NON ESCLUSIVAMENTE, LA SOCIETA' EFFETTUERA' PARTECIPAZIONI IN IMPRESE AD ALTO POTENZIALE DI SVILUPPO, QUALI:

- ECCELLENZE IMPRENDITORIALI INNOVATIVE (SPIN OFF E START-UP) AD ALTA INTENSITA' DI RICERCA E SVILUPPO ED ALTO POTENZIALE DI CRESCITA;
- IMPRESE CONSOLIDATE CON ELEVATE CAPACITA' DI CRESCITA E LIVELLI DI SVILUPPO (ANCHE PER OPERAZIONI DI BRIDGE FINANCING CON EQUITY);
- IMPRESE AD ALTO POTENZIALE DI SVILUPPO E CHE DEVONO INTRAPRENDERE INGENTI INVESTIMENTI, CHE NECESSITANO DI "ACCOMPAGNAMENTO" AZIENDALE ATTRAVERSO PARTECIPAZIONI FINANZIARIE, QUALI A TITOLO ESEMPLIFICATIVO ACQUISIZIONI, FUSIONI, OPERAZIONI STRAORDINARIE, ETC.;
- IMPRESE NEI SETTORI MAGGIORMENTE CONNESSI ALLE PECULIARITA' DEL TERRITORIO PROVINCIALE, QUALI ICT, BIOTECNOLOGIE VERDI, BIOTECNOLOGIE ROSSE, GREEN & CLEAN TECH, RISORSE ENERGETICHE E SERVIZI INNOVATIVI.

LA PARTECIPAZIONE IN OGNI SINGOLA IMPRESA NON POTRA' SUPERARE L'IMPORTO DI EURO 1.500.000,00 (UNMILIONECINQUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) ALL'ANNO. LA SOCIETA' PUO' ALTRESI' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE DI QUALUNQUE NATURA AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO, RILASCIARE FIDEIUSSIONI E ALTRE GARANZIE IN GENERE, ANCHE REALI. POTRA' ALTRESI' COMPIERE TUTTE QUELLE ATTIVITA' ANALOGHE, AFFINI O CONNESSE ALLE PRECEDENTI NONCHE' OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, ASSUMERE MUTUI, FINANZIAMENTI E PRESTITI, RILASCIARE GARANZIE REALI O PERSONALI ANCHE A FAVORE DEI SOCI O DI TERZI, PURCHE' UTILI O NECESSARIE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

## Poteri

**poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione**

ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTANO TUTTE LE DECISIONI INERENTI LA GESTIONE, ESCLUSE SOLAMENTE QUELLE CHE PER LEGGE O IN BASE ALLO STATUTO SONO RISERVATE ALLA DECISIONE DEI SOCI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE QUESTO PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' CONSIGLIERI DELEGATI. RESTA RISERVATA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LA DECISIONE DI COMPIERE OPERAZIONI CHE COMPORTANO UNA SOSTANZIALE MODIFICAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE O UNA RILEVANTE MODIFICAZIONE DEI DIRITTI DEI SOCI. GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTERA' A CIASCUN COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA SOCIALE SPETTA ANCHE AI DIRETTORI GENERALI, AGLI INSTITUTEI ED AI PROCURATORI SPECIALI NEI LIMITI DEI POTERI DETERMINATI NELL'ATTO DI NOMINA.

**ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

ART. 29 DELLO STATUTO SOCIALE

**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di esclusione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di gradimento**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole compromissorie**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**3 Capitale e strumenti finanziari**

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 5.000.000,00

Sottoscritto: 1.000.000,00

Versato: 1.000.000,00

Conferimenti in denaro

**Conferimenti e benefici**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

**Dati di bilancio**

2018

Valore della produzione

0

Utile/perdita

-15.908

Ricavi

0

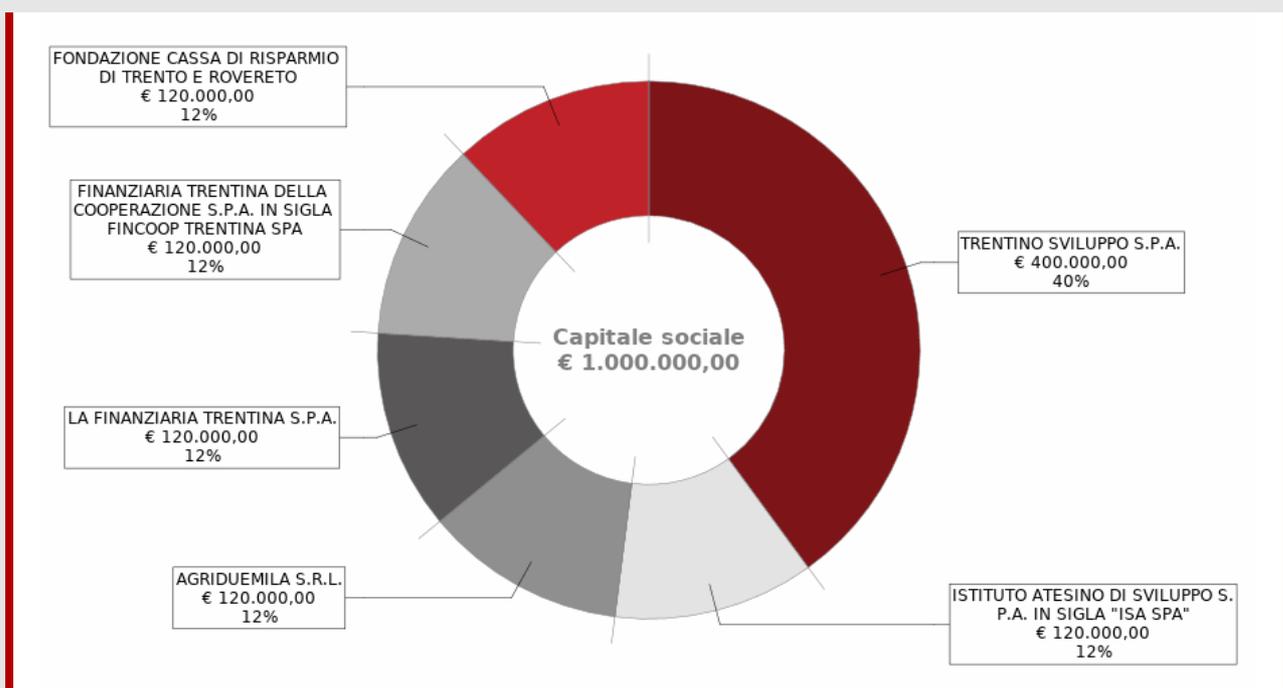
**strumenti finanziari previsti dallo statuto**

Titoli di debito:

ART. 8 DELLO STATUTO SOCIALE

**4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 17/12/2018**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
TRENTINO SVILUPPO S.P.A. 00123240228	400.000,00	40 %	proprietà'
ISTITUTO ATESINO DI SVILUPPO S.P.A. IN SIGLA "ISA SPA" 00110670221	120.000,00	12 %	proprietà'
AGRIDUEMILA S.R.L. 01689220224	120.000,00	12 %	proprietà'
LA FINANZIARIA TRENTINA S.P.A. 01896030226	120.000,00	12 %	proprietà'
FINANZIARIA TRENTINA DELLA COOPERAZIONE S.P.A. IN SIGLA FINCOOP TRENTINA SPA 02002130223	120.000,00	12 %	proprietà'
FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI TRENTO E ROVERETO 96025320225	120.000,00	12 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 17/12/2018 pratica con atto del 14/12/2018**

**capitale sociale**

Data deposito: 17/12/2018  
 Data protocollo: 17/12/2018  
 Numero protocollo: TN-2018-48884  
 Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 1.000.000,00 Euro

**Proprietà'**

**TRENTINO SVILUPPO S.P.A.**

Quota di nominali: 400.000,00 Euro  
 Di cui versati: 400.000,00  
 Codice fiscale: 00123240228  
 Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
 ROVERETO (TN) VIA ZENI 8 CAP 38068  
*Indirizzo di posta certificata: segreteria@pec.trentinosviluppo.it*

**Proprietà'**

Quota di nominali: 120.000,00 Euro  
 Di cui versati: 120.000,00

**LA FINANZIARIA TRENTINA S.P.A.**

Codice fiscale: 01896030226  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
TRENTO (TN) VIA MANTOVA 53 CAP 38122

**Proprieta'**

**ISTITUTO ATESINO DI SVILUPPO  
S.P.A. IN SIGLA "ISA SPA"**

Quota di nominali: 120.000,00 Euro  
Di cui versati: 120.000,00  
Codice fiscale: 00110670221  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
TRENTO (TN) VIALE ADRIANO OLIVETTI 36 CAP 38122

**Proprieta'**

**FINANZIARIA TRENTINA DELLA  
COOPERAZIONE S.P.A. IN SIGLA  
FINCOOP TRENTINA SPA**

Quota di nominali: 120.000,00 Euro  
Di cui versati: 120.000,00  
Codice fiscale: 02002130223  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FINANZIARIA TRENTINA DELLA  
COOPERAZIONE S.P.A**  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
TRENTO (TN) VIA SEGANTINI 10 CAP 38122

**Proprieta'**

**FONDAZIONE CASSA DI  
RISPARMIO DI TRENTO E  
ROVERETO**

Quota di nominali: 120.000,00 Euro  
Di cui versati: 120.000,00  
Codice fiscale: 96025320225  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
TRENTO (TN) VIA CALEPINA 1 CAP 38122

**Proprieta'**

**AGRIDUEMILA S.R.L.**

Quota di nominali: 120.000,00 Euro  
Di cui versati: 120.000,00  
Codice fiscale: 01689220224  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
TRENTO (TN) VIA KUFSTEIN 2 CAP 38121  
frazione SPINI DI GARDOLO

**5 Partecipazioni in altre società**

**Società partecipate**

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesso	Tipo diritto
WALLIANCE S.P.A. 02432640221	22/12/2017	24.489	24.489,00	21,87 %	proprieta'
ALIA THERAPEUTICS S.R.L. 02522690227	09/04/2019	-	384,62	12,82 %	proprieta'

**Società partecipate**

**proprieta'**

**WALLIANCE S.P.A.**

Codice fiscale: 02432640221  
Forma giuridica: societa' per azioni

*estremi dell'ultimo adempimento nel quale e' presente il socio*

*quota*

Capitale sociale dichiarato: 111.970,00 euro  
Data atto: 20/12/2019 Data deposito: 23/12/2019  
Data protocollo: 23/12/2019 Numero protocollo: TN-2019-52215  
Quota composta da: 24.489 ALTRE CATEGORIE DI AZIONI  
pari a nominali: 24.489,00 euro  
Tipo di diritto: proprieta'

*estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale*

*quota*

Capitale sociale dichiarato: 65.384,00 euro  
Data atto: 21/12/2017 Data deposito: 22/12/2017  
Data protocollo: 22/12/2017 Numero protocollo: TN-2017-49032  
Quota di nominali: 7.692,00 euro  
Tipo di diritto: proprieta'

**proprietà'**

**ALIA THERAPEUTICS S.R.L.**

*estremi dell'unico adempimento nel quale e' presente il socio*

*quota*

Codice fiscale: 02522690227  
Forma giuridica: societa' a responsabilita' limitata  
Capitale sociale dichiarato: 3.000,00 euro  
Data atto: 01/04/2019 Data deposito: 09/04/2019  
Data protocollo: 09/04/2019 Numero protocollo: TN-2019-14610  
Quota di nominali: 384,62 euro  
Tipo di diritto: proprieta'

## 6 Amministratori

<b>Presidente Consiglio Amministrazione</b>	MANFREDI FILIPPO	Rappresentante dell'impresa
<b>Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione</b>	FEDRIZZI MASSIMO	Rappresentante dell'impresa
<b>Consigliere</b>	DALPALU' RENATO	Rappresentante dell'impresa
<b>Consigliere</b>	VENERI FABRIZIO	Rappresentante dell'impresa
<b>Consigliere</b>	BERTI ANDREA	Rappresentante dell'impresa

**Forma amministrativa adottata**  
consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 5

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio Amministrazione**  
**MANFREDI FILIPPO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a VERONA (VR) il 12/03/1981  
Codice fiscale: MNFFPP81C12L781E  
ROVERETO (TN) VIA ZOTTI 27 CAP 38068

*carica*

**consigliere**  
Nominato con atto del 14/12/2018  
Data iscrizione: 16/01/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 11/01/2019

*carica*

**presidente consiglio amministrazione**

Nominato con atto del 14/12/2018

Data iscrizione: 16/01/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Data presentazione carica: 11/01/2019

*poteri*

DAL 18.1.2019 CON I SEGUENTI POTERI:

IL PRESIDENTE HA LA RAPPRESENTANZA LEGALE E LA FIRMA SOCIALE ED E' DELEGATO AD OPERARE SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' E CON GLI ISTITUTI BANCARI PER DAR CORSO ALLE OPERAZIONI NECESSARIE ALL'ATTIVITA' SOCIALE.

1. IMPEGNI DI SPESA

DELEGA AL PRESIDENTE PER L'ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA A VALERE SU TUTTI I CAPITOLI DI FINO AD UN MASSIMO DI EURO 5.000,00.

2. INVESTIMENTI E DISINVESTIMENTI DI TITOLI MOBILIARI, OVVERO PARTECIPAZIONI SOCIETARIE.

DELEGA AL PRESIDENTE LA DECISIONE DI DARE CORSO AGLI INVESTIMENTI, DISINVESTIMENTI E REINVESTIMENTI IN TITOLI MOBILIARI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE COME DA DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IL DELEGATO DOVRA' RIFERIRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SULLE DECISIONI ASSUNTE ALLA PRIMA RIUNIONE UTILE.

IN CASO DI ASSENZA OD IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE, DELEGHE SOPRA INDICATE SPETTANO AL VICE PRESIDENTE.

**Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione**

**FEDRIZZI MASSIMO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa

Nato a TRENTO (TN) il 17/10/1973

Codice fiscale: FDRMSM73R17L378U

TRENTO (TN) VIA DEI PARADISI 15/5 CAP 38122

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 14/12/2018

Data di prima iscrizione 11/01/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

*carica*

**vice presidente del consiglio d'amministrazione**

Nominato con atto del 18/01/2019

Data iscrizione: 12/03/2019

Durata in carica: fino scadenza attuale consiglio

*poteri*

CON I POTERI DEL PRESIDENTE IN CASO DI SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO

**Consigliere**

**DALPALU' RENATO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa

Nato a VALFLORIANA (TN) il 03/06/1961

Codice fiscale: DLPRNT61H03L575F

TRENTO (TN) VIA DEI GREZONI 17 CAP 38121 frazione COGNOLA

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 14/12/2018

Data di prima iscrizione 11/01/2013

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

**Consigliere**

**VENERI FABRIZIO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa

Nato a CLES (TN) il 21/01/1958

Codice fiscale: VNRFRZ58A21C794A

TRENTO (TN) VIA DEL FORTE 27/D CAP 38121 frazione MARTIGNANO

carica

**consigliere**

Nominato con atto del 14/12/2018  
Data di prima iscrizione 11/01/2013  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

**Consigliere**

**BERTI ANDREA**

Rappresentante dell'impresa  
Nato a CLES (TN) il 04/12/1971  
Codice fiscale: BRTNDR71T04C794Q  
SANZENO (TN) FRAZIONE BANCO 13 CAP 38010

domicilio

carica

**consigliere**

Nominato con atto del 14/12/2018  
Data iscrizione: 16/01/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 11/01/2019

## 7 Sindaci, membri organi di controllo

**Revisore Legale**

**SCHWARZ STEFANO**

### Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

**Revisore Legale**

**SCHWARZ STEFANO**

Nato a CLES (TN) il 10/12/1973  
Codice fiscale: SCHSFN73T10C794S  
TRENTO (TN) VIA SAN MARTINO 51/2 CAP 38122

domicilio

carica

**revisore legale**

Nominato con atto del 23/04/2019  
Data iscrizione: 12/06/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Numero: 34  
Data: 27/04/2007  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

## 8 Attività, albi ruoli e licenze

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 08/08/2013

**Attività prevalente**

ATTIVITA' DELLE SOCIETA' DI PARTECIPAZIONE (HOLDING) NON ESERCITATA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E SENZA LO SVOLGIMENTO CONGIUNTO DI ALTRE ATTIVITA'  
FINANZIARIE NEI CONFRONTI DELLE SOCIETA' PARTECIPATE (ART. 12, C. 3 DEL D.M.  
...

**Attività**

**inizio attività**

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 08/08/2013

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

ATTIVITA' DELLE SOCIETA' DI PARTECIPAZIONE (HOLDING) NON ESERCITATA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E SENZA LO SVOLGIMENTO CONGIUNTO DI ALTRE ATTIVITA' FINANZIARIE NEI CONFRONTI DELLE SOCIETA' PARTECIPATE (ART. 12, C. 3 DEL D.M. 17.2.2009, N. 29)

**Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente**  
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 64.2 - attività delle società di partecipazione (holding)  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

**attività esercitata nella sede legale**

ATTIVITA' DELLE SOCIETA' DI PARTECIPAZIONE (HOLDING)NON ESERCITATA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E SENZA LO SVOLGIMENTO CONGIUNTO DI ALTRE ATTIVITA' FINANZIARIE NEI CONFRONTI DELLE SOCIETA' PARTECIPATE (ART. 12, C. 3 DEL D.M. 17.2.2009, N. 29)

**classificazione ATECORI 2007 dell'attività**  
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 64.2 - attività delle società di partecipazione (holding)  
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 64.99.6 - altre intermediazioni finanziarie nca  
Importanza: secondaria Registro Imprese

**Addetti**  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018  
(Dati rilevati al 31/12/2018)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	0	0	0	0	0

## 9 Pratiche in istruttoria

**Protocollo n.1996/2020**

Data protocollo: 13/01/2020  
Stato pratica: aperta  
Adempimento oggetto della comunicazione: variazione  
Enti destinatari: Registro Imprese  
Modello C1: comunicazione unica presentata ai fini registro imprese

Modello S  
Modello/riquadro: 03: elenco soci

Modello S2  
Modello/riquadro: A: modifica a società consorzio, gruppo europeo di interesse economico (g.e.i.e.), ente pubblico economico  
Modello/riquadro: 08: variazione del capitale sociale

Atto A05: modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)  
Data atto: 31/12/2019

Atto 508: comunicazione elenco soci  
Data atto: 31/12/2019

## 10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	13/01/2020
------------------------	------------

## 11 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
Data chiusura esercizio 31/12/2018  
TRENTINO INVEST S.R.L.

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 3 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE**  
**Capitolo 4 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

## **TRENTINO INVEST S.R.L.**

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	ROVERETO
<b>Codice Fiscale</b>	02275790224
<b>Numero Rea</b>	TRENTO 212533
<b>P.I.</b>	02275790224
<b>Capitale Sociale Euro</b>	1.000.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	200.005	99.996
Totale immobilizzazioni (B)	200.005	99.996
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	0	0
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.136	1.120
Totale crediti	1.136	1.120
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	729.955	140.427
Totale attivo circolante (C)	731.091	141.547
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	931.096	241.543
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.000.000	295.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	0	(1)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(62.924)	(50.939)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(15.908)	(11.984)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	921.168	232.076
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.719	6.131
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	127
Totale debiti	6.719	6.258
E) Ratei e risconti	3.209	3.209
Totale passivo	931.096	241.543

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

## Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
Totale valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione		
7) per servizi	15.441	10.404
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	766
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	766
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	766
14) oneri diversi di gestione	530	934
Totale costi della produzione	15.971	12.104
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(15.971)	(12.104)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	63	120
Totale proventi diversi dai precedenti	63	120
Totale altri proventi finanziari	63	120
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	63	120
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(15.908)	(11.984)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(15.908)	(11.984)

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

### Nota integrativa, parte iniziale

#### **Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2018 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.**

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2018 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

### **Principi di redazione**

#### **Attività svolte**

La Vostra società ha per oggetto l'acquisizione di partecipazioni nel capitale sociale di società ad alto potenziale di sviluppo che operino sul territorio della Provincia Autonoma di Trento e si impegnino a mantenere la sede legale nella Provincia di Trento fino alla dismissione della partecipazione.

#### **Fatti di rilievo verificatesi nel corso dell'esercizio**

In data 4 dicembre 2018 l'assemblea dei soci ha deliberato di aumentare il capitale sociale fino a Euro 5 milioni entro il termine del 31 dicembre 2022. In pari data il capitale sociale è stato sottoscritto e versato per Euro 1.000.000 con l'entrata anche di due nuovi soci, Fondazione Cassa di Risparmio di Trento e Rovereto e Agriduemila S.r.l..

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

#### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

### **Cambiamenti di principi contabili**

## **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, non si sono manifestate problematiche di comparabilità e adattamento delle voci di bilancio dell'esercizio corrente con quelle relative all'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

#### ***Partecipazioni immobilizzate***

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto, da rettificare in caso di perdite durevoli di valore.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

#### ***Crediti tributari e per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

#### **Debiti**

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

### **INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

#### **Immobilizzazioni**

##### **IMMOBILIZZAZIONI**

Le immobilizzazioni sono pari a €200.005 (€99.996 nel precedente esercizio).

##### **Movimenti delle immobilizzazioni**

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	0	0	99.996	99.996
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	99.996	99.996
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	100.009	100.009
<b>Totale variazioni</b>	0	0	100.009	100.009
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	0	0	200.005	200.005
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	200.005	200.005

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

##### **Immobilizzazioni finanziarie**

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

##### **Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi**

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 200.005 (€99.996 nel precedente esercizio).

A fine 2017 la Vostra società ha effettuato un investimento in Walliance S.r.l. con una quota dell'11,76% mediante la sottoscrizione di quota parte dell'aumento di capitale deliberato pari a circa Euro 100.000,00. In esecuzione dei patti parasociali, a settembre 2018 la Vostra società ha proceduto alla sottoscrizione di un ulteriore aumento di capitale sociale per l'importo complessivo di Euro 100.009, di cui Euro 92.316 a titolo di sovrapprezzo. A seguito di tale operazione, la partecipazione in Walliance ha raggiunto il 20% del capitale sociale. Infine, si segnala che Walliance ha deliberato nel dicembre 2018 un aumento di capitale di Euro 5.007 destinato ai dipendenti come piano di incentivazione e un ulteriore aumento di capitale sociale di Euro 1.000.000 da destinare a nuovi investitori.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	99.996	99.996
<b>Valore di bilancio</b>	99.996	99.996
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	100.009	100.009
<b>Totale variazioni</b>	100.009	100.009
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	200.005	200.005
<b>Valore di bilancio</b>	200.005	200.005

## Attivo circolante

### ATTIVO CIRCOLANTE

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

#### **Crediti - Distinzione per scadenza**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.120	16	1.136	1.136	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	1.120	16	1.136	1.136	0	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

#### **Crediti - Ripartizione per area geografica**

Si precisa che tutti i crediti sono verso soggetti italiani.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

##### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €921.168 (€232.076 nel precedente esercizio).

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	295.000	0	0	705.000	0	0		1.000.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	0	-	-	-	-	-		0
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Varie altre riserve	(1)	0	0	1	0	0		0
Totale altre riserve	(1)	0	0	1	0	0		0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(50.939)	0	(11.984)	(1)	0	0		(62.924)
Utile (perdita) dell'esercizio	(11.984)	0	11.984	0	0	0	(15.908)	(15.908)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	232.076	0	0	705.000	0	0	(15.908)	921.168

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

##### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	1.000.000			0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	0			-	-	-
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Varie altre riserve	0			-	-	-
Totale altre riserve	0			-	-	-
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Totale	1.000.000			0	0	0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

## Debiti

### DEBITI

#### Variazioni e scadenza dei debiti

##### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma

1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	5.562	(339)	5.223	5.223	0	0
Debiti tributari	127	800	927	927	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	144	0	144	144	0	0
Altri debiti	425	0	425	425	0	0
Totale debiti	6.258	461	6.719	6.719	0	0

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

##### Debiti - Ripartizione per area geografica

Tutti i debiti sono nei confronti di soggetti italiani.

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

##### Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

---

Non vi sono debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO**

#### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

##### **RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si informa che non vi sono ricavi di entità o incidenza eccezionali.

##### **COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si informa che non vi sono costi di entità o incidenza eccezionali.

#### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

##### **IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

Non vi sono imposte correnti.

Non sono state stanziare le imposte anticipate sulle perdite fiscali.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

#### **Dati sull'occupazione**

##### **Dati sull'occupazione**

La società non ha dipendenti.

#### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

##### **Compensi agli organi sociali**

L'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori è stato pari a Euro 1.961, oltre ad oneri sociali.

#### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

##### **Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione**

Il compenso spettante al Revisore Unico è pari a Euro 2.000, oltre oneri previdenziali e IVA.

#### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

##### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

#### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

##### **Operazioni con parti correlate**

Le operazioni con parti correlate sono state concluse a normali condizioni di mercato.

#### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

##### **Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile.

#### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

##### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

Non vi sono da segnalare fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile.

## Azioni proprie e di società controllanti

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si precisa che ai sensi dell'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. non vi sono azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di riportare a nuovo la perdita dell'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

---

## **Nota integrativa, parte finale**

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione**

dott. Filippo Manfredi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

v.2.9.4

TRENTINO INVEST S.R.L.

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

78

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL**

**23/04/2019**

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 23 (ventitre) del mese di aprile, alle ore 09:00 (nove), presso la sede di Fondazione Caritro, via Calepina, 1 Trento (TN), si è riunita l'Assemblea ordinaria della società Trentino Invest S.r.l., per discutere e deliberare sul seguente

**ordine del giorno**

1. presentazione ed approvazione del bilancio chiuso il 31/12/2018 e delle relazioni correlate. Deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. rinnovo organo di controllo e determinazione del compenso;
3. varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente Filippo Manfredi constatando che:

- l'Assemblea è stata convocata a mezzo di posta certificata in data 5 aprile 2019;
- il capitale sociale è interamente rappresentato dai soci mediante giuste deleghe;
- sono presenti, per il Consiglio di Amministrazione:

Filippo Manfredi – Presidente;

Massimo Fedrizzi – Vice Presidente;

Andrea Berti – Consigliere;

Renato Dalpà – Consigliere;

Fabrizio Veneri – Consigliere.

È altresì presente alla riunione il dott. Fabio Rovro, chiamato a svolgere il ruolo di Segretario verbalizzante.

Trentino Invest S.r.l. - Cod. Fisc. 02275790224 - Libro Assemblee

79

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente espone i principali dati del bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 e della nota integrativa che mostra una perdita d'esercizio dopo le imposte pari ad Euro 15.908. Viene altresì precisato che la relazione del Revisore Unico, documento già anche anticipato ai Soci in occasione della convocazione dell'Assemblea, evidenzia un giudizio positivo in merito al bilancio d'esercizio.

Alla presenza di tutti i Soci, il Presidente coglie altresì l'occasione per ricordare alcune delle attività intraprese nel corso dei primi mesi del 2019, fra le quali la nomina e l'avvio dell'operatività del Comitato di Supporto, la creazione del sito web e la valorizzazione dell'immagine della società attraverso nuovo materiale informativo; il Presidente ringrazia quindi il Consiglio di Amministrazione per il lavoro svolto.

L'Assemblea, dopo breve confronto, all'unanimità, per alzata di mano

**d e l i b e r a**

- l'approvazione del bilancio al 31/12/2018 con rispettiva nota integrativa;
- di riportare a nuovo la perdita d'esercizio pari a 15.908 Euro.

Passando al secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente ricorda che con l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 è in scadenza l'organo di controllo della società; l'Assemblea viene quindi chiamata a deliberare in merito al rinnovo della carica di Revisore Unico ed a determinarne il compenso.

80

A tal riferimento viene proposto all'Assemblea il nominativo di Stefano Schwarz; relativamente al compenso da attribuire alla carica propone un compenso annuo pari a Euro 2.000,00 (duemila).

L'Assemblea, valutata la proposta del Presidente, all'unanimità, per alzata di mano

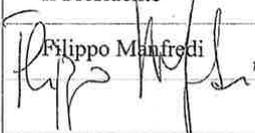
delibera

- di nominare come Revisore Unico la figura del sig. Stefano Schwarz, con durata della nomina triennale fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2021;

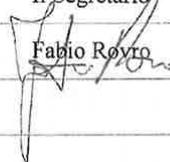
- di attribuire un compenso annuo pari a Euro 2.000,00 (duemila).

Non essendovi altro da deliberare nell'ambito dell'Assemblea ordinaria e non chiedendo altri la parola, il Presidente dichiara conclusa l'Assemblea ad ore 09:35.

Il Presidente

Filippo Manfredi  


Il Segretario

Fabio Rovro  


Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224



*Studio Commerciale  
dott. Mauro Caldonazzi  
Commercialista iscritto all'O.D.C.E.C. TN nr 148-A  
Revisore Legale MEF nr 62767*

### **Relazione del Revisore indipendente**

Ai sensi dell'articolo 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n° 39

Ai soci della

**TRENTINO INVEST S.R.L.**

### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

#### **Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società TRENTINO INVEST S.R.L., costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2018, dal conto economico e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2018, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### **Elementi alla base del giudizio**

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Sono indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

trspa-05/04/2019-0005704 - Allegato (art. 23) 2 (A02)

Trento - via Lavisotto 117- P.iva 01481040226  
Telefono 0461/835945 fax 0461 1863034 Tel cell. 3482610248  
e-mail : mauro.caldonazzi@studiocaldonazzi.com

### Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

### Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della

Trento - via Lavisotto 117  
Telefono e fax 0461/835945 Tel cell. 3482610248  
e-mail mauro.caldonazzi@studiocaldonazzi.com



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

- presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.
  - ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

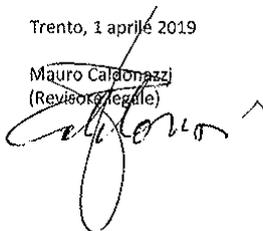
### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

### **Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.lgs. 39/10**

Il Bilancio di esercizio della **TRENTINO INVEST S.R.L.** è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti previsti dall'art. 2435bis 1° comma del codice civile e pertanto gli amministratori non hanno ritenuto di redigere la Relazione sulla gestione dando nella nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2428 punti 3 e 4 del codice civile.

Trento, 1 aprile 2019

Mauro Caldonazzi  
(Revisore legale)



---

Trento - via Lavisotto 117  
Telefono e fax 0461/835945 Tel cell. 3482610248  
e-mail mauro.caldonazzi@studioaldonazzi.com

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

	Camera di Commercio I.A.A. di Trento Via Caleplna 13 - 38122 Trento TN Tel: 0461 887111 Fax: 0461 986356 Pec: cciaa@tn.legalmail.camcom.it E-mail: info@tn.camcom.it P.Iva: 00262170228	Modello di procura speciale
---	--	-----------------------------

**MODELLO DI PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETÀ per:**

A) LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE DELLA COMUNICAZIONE UNICA (ART. 9 D.L. N. 7/2007 CONVERTITO CON LEGGE 2 APRILE 2007, N. 40 E ART. 4 D.P.C.M. 6/5/2009)

B) L'ESECUZIONE DELLE FORMALITÀ PUBBLICITARIE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE

RELATIVAMENTE ALLA PRATICA AVENTE CODICE UNIVOCO DI IDENTIFICAZIONE: **11951764430**

Il/I sottoscritto/i dichiara/no:

A) Procura  
di conferire al Sig. **PAOLO GIOVANAZZI**

a) procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'Ufficio del Registro delle Imprese/Ufficio Albo delle Imprese Artigiane competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al Registro delle Imprese e all'Albo delle Imprese Artigiane, con effetto - sussistendo i presupposti di legge - ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dai decreti in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA

b) procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.

B) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati

di attestare in qualità di titolare, amministratore/i, legale rappresentante/i - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole/i delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla precitata pratica ai documenti conservati agli atti dell'impresa.

C) Domiciliazione

di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

Nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella .

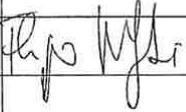
D) Cariche sociali (rilevante nelle sole ipotesi di domanda di iscrizione della nomina alle cariche sociali)

che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'assunzione delle cariche conferite in organi di amministrazione e di controllo della società:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (titolare, amm.re, lega- le rappresentante,, sin- daco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	Manfredi	Filippo	Amm.re	
2				
2				
4				
5				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica. Al presente modello deve, inoltre, essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal procuratore:

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

- ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili allegati alla sopra indicata pratica, corrispondono ai documenti consegnatigli dagli amministratori per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica.

#### Informativa Privacy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), La informiamo che i Suoi dati personali saranno trattati dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento, Titolare del trattamento, per esclusive finalità istituzionali ed amministrative ed in particolare per l'invio della pratica telematica al Registro imprese.

Il conferimento dei dati è necessario per adempiere ad un obbligo di legge.

I dati raccolti saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa (salvo diversi obblighi di legge).

In nessun caso i Suoi dati saranno diffusi, né trasferiti all'estero ma potranno essere comunicati a terzi attraverso la consultazione del Registro delle imprese esclusivamente nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Lei potrà far valere i Suoi diritti di cui agli artt. 15 e ss. del GDPR (accesso, cancellazione, blocco, aggiornamento, rettifica, portabilità, integrazione dei dati, opposizione al loro trattamento) scrivendo a Camera di Commercio I.A.A. di Trento, via Calepina 13, 38122 Trento (cciaa@tn.legalmail.camcom.it) oppure al Responsabile della protezione dei dati (rpd@tn.legalmail.camcom.it).

Lei ha, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità garante per la protezione dei dati personali qualora ritenesse che tali diritti non Le siano stati riconosciuti.

## **Statuto**

### **Sommario**

Parte 1 - Protocollo del 17-12-2018 - Statuto completo

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

ALLEGATO "A" AL  
Rep.n. 41.518/16.441  
Notaio Paolo Piccoli

STATUTO DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

"TRENTINO INVEST S.r.l."

DENOMINAZIONE - OGGETTO - SEDE - DURATA

**ART. 1**

E' costituita la Società a responsabilità limitata denominata:

"TRENTINO INVEST S.r.l."

**ART. 2**

**La Società ha sede in Rovereto (TN).**

L'Organo Amministrativo ha facoltà di istituire e di sopprimere uffici amministrativi, succursali, filiali ovunque lo creda, nonché di trasferire la sede sociale nell'ambito del Comune ove ha sede legale la Società.

L'istituzione di sedi secondarie o il trasferimento della sede in Comune diverso compete ai soci riuniti in assemblea.

Il domicilio dei soci, per ogni rapporto con la Società, è quello comunicato con lettera raccomandata dal socio o in mancanza quello risultante al Registro delle Imprese.

**ART. 3**

**La Società, al fine di favorire lo sviluppo sostenibile del Trentino, attraverso azioni e servizi volti a supportare la crescita dell'imprenditorialità e la capacità di fare innovazione, ha per oggetto l'acquisizione di partecipazioni nel capitale sociale di società ad alto potenziale di sviluppo che operino o che intendano operare sul territorio della Provincia di Trento e si impegnino a mantenere la sede legale in Provincia di Trento fino alla dismissione della partecipazione.**

**In particolare, ma non esclusivamente, la Società effettuerà partecipazioni in imprese ad alto potenziale di sviluppo, quali:**

- eccellenze imprenditoriali innovative (spin off e start-up) ad alta intensità di Ricerca e Sviluppo ed alto potenziale di crescita;
- imprese consolidate con elevate capacità di crescita e livelli di sviluppo (anche per operazioni di bridge financing con equity);
- imprese ad alto potenziale di sviluppo e che devono intraprendere ingenti investimenti, che necessitano di "accompagnamento" aziendale attraverso partecipazioni finanziarie, quali a titolo esemplificativo acquisizioni, fusioni, operazioni straordinarie, etc.;
- imprese nei settori maggiormente connessi alle peculiarità del territorio provinciale, quali Ict, biotecnologie verdi, biotecnologie rosse, green & clean tech, risorse energetiche e servizi innovativi.

**La partecipazione in ogni singola impresa non potrà superare l'importo di Euro 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila virgola zero zero) all'anno.**

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

La Società può altresì assumere interessenze e partecipazioni in altre società o imprese di qualunque natura aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio, rilasciare fideiussioni e altre garanzie in genere, anche reali. Potrà altresì compiere tutte quelle attività analoghe, affini o connesse alle precedenti nonché operazioni mobiliari, immobiliari, commerciali, assumere mutui, finanziamenti e prestiti, rilasciare garanzie reali o personali anche a favore dei soci o di terzi, purché utili o necessarie per il conseguimento dell'oggetto sociale.

**ART. 4**

**La durata della Società è fissata sino al giorno 31 (trentuno) dicembre 2100 (duemilacento), salvo proroghe o anticipato scioglimento a sensi di legge o di statuto.**

**CAPITALE SOCIALE - FINANZIAMENTI SOCI**

**ART. 5**

**"ART. 5**

**Il capitale sociale è fissato in Euro 1.000.000 (unmilione) ed è diviso in quote a sensi di legge.**

**Il capitale sociale è stato elevato con verbale di assemblea di data 14 dicembre 2018 a rogito dott. Paolo Piccoli, Notaio in Trento, fino ad un massimo di Euro 5.000.000 (cinquemilioni) e con termine finale fissato al giorno 31 (trentuno) dicembre 2022 (duemilaventidue).**

Sono ammessi conferimenti in natura, nonché di tutti gli elementi dell'attivo suscettibili di valutazione economica. In caso di comproprietà di una quota, i diritti dei comproprietari debbono essere esercitati da un rappresentante comune.

Il capitale sociale potrà essere aumentato anche con esclusione del diritto di opzione ai soci salva l'ipotesi di cui all'art. 2482 ter Cod.Civ.

**ART. 6**

Il capitale potrà essere ridotto nei casi e con le modalità di legge mediante deliberazione dell'Assemblea dei soci.

In caso di riduzione per perdite, può essere omesso il preventivo deposito presso la sede sociale della relazione dell'organo amministrativo sulla situazione patrimoniale della Società e delle osservazioni dell'Organo di Controllo o del Revisore se nominati.

La riduzione del capitale prevista dall'art. 2482 bis IV comma C.C., potrà essere effettuata dall'Organo Amministrativo.

**ART. 7**

La Società può acquisire dai soci versamenti in conto capitale o a fondo perduto senza obbligo di rimborso ovvero stipulare con i soci finanziamenti con obbligo di rimborso, salvo quanto disposto dall'art. 2467 C.C., anche senza corresponsione di interessi, qualora il finanziamento sia

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

effettuato da tutti i soci proporzionalmente.  
La Società può inoltre acquisire fondi dai soci anche ad altro titolo, sempre con obbligo di rimborso, nel rispetto delle norme vigenti in materia di raccolta del risparmio presso i soci.

**ART. 8**

E' attribuita alla competenza dell'assemblea dei soci l'emissione dei titoli di debito di cui all'articolo 2483 C.C.; essa delibera con le maggioranze previste per le modifiche dell'atto costitutivo.

**PARTECIPAZIONI - TRASFERIMENTO DELLE PARTECIPAZIONI -  
RECESSO - ESCLUSIONE**

**ART. 9**

**I diritti sociali** spettano ai soci in misura proporzionale alla partecipazione da ciascuno posseduta.

Non sono ammessi all'esercizio dei diritti sociali coloro che abbiano acquistato la partecipazione della Società senza l'osservanza dei requisiti indicati in statuto per acquisire la qualifica di socio o senza il rispetto dei limiti alla circolazione delle partecipazioni sociali.

**ART. 10**

Nel caso di **pegno, usufrutto o sequestro** delle partecipazioni si applica l'articolo 2352 del Codice Civile.

**ART. 11**

**In caso di trasferimento totale o parziale delle quote per atto fra vivi, ivi inclusi tutti i negozi di alienazione compresi, a titolo esemplificativo, la vendita, la permuta, il conferimento, la dazione in pagamento, gli altri Soci che risultino ammessi all'esercizio dei diritti sociali hanno diritto di prelazione a parità di condizioni e di prezzo.**

Il socio che intende alienare la sua quota o sua parte, deve comunicarlo agli altri Soci **che risultino ammessi all'esercizio dei diritti sociali** con lettera raccomandata specificando l'acquirente, il prezzo e le modalità di pagamento.

I Soci che intendono esercitare la prelazione, debbono farlo entro trenta giorni dalla data di ricezione della raccomandata.

Se più Soci esercitano il diritto di prelazione, l'acquisto avviene proporzionalmente alle quote possedute.

Qualora il trasferimento avvenga per un corrispettivo infungibile, il valore della quota ai fini dell'esercizio della prelazione è determinato da un terzo arbitratore da nominarsi su istanza della parte che intende esercitare la prelazione da parte del Presidente del Tribunale di Trento; l'arbitratore determinerà il prezzo facendo riferimento alla situazione patrimoniale della Società, alla sua redditività, al valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti ed alla sua posizione nel mercato. Le

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

spese dell'arbitratore sono ripartite fra le parti in quote eguali.

In caso di mancato esercizio della prelazione, il cessionario non socio deve ottenere il gradimento dell'Organo Amministrativo; in mancanza di gradimento l'Organo Amministrativo deve procurare entro sessanta giorni un terzo acquirente. Trascorso inutilmente tale termine il gradimento si intenderà comunque accordato.

**In caso di disaccordo sull'entità del corrispettivo questo verrà determinato da un arbitro con funzioni di arbitratore nominato dal Presidente del Tribunale di Trento**, sulla base del valore venale di comune commercio della Società e tenuto conto anche della situazione patrimoniale.

**Il trasferimento che intervenga in violazione alle regole previste nel presente articolo si considera inefficace nei confronti degli altri soci e l'acquirente non è ammesso all'esercizio dei diritti sociali.**

Tutte le comunicazioni previste nel presente articolo possono essere effettuate con mezzi che garantiscano la prova dell'avvenuto ricevimento nei termini.

#### ART. 12

**Il diritto di recesso spetta in tutti i casi previsti dalla legge.** Qualora la Società sia soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi degli artt. 2497 e seguenti C.C., spetterà ai soci il diritto di recesso nelle ipotesi previste dall'art. 2497 quater C.C..

**Il diritto di recesso spetta in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente statuto.**

#### ART. 13

L'intenzione del socio di esercitare il diritto di recesso, dovrà essere spedita all'Organo Amministrativo mediante lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle Imprese della delibera che legittima il diritto di recesso; se il fatto che legittima il recesso è diverso da una deliberazione da iscrivere al Registro Imprese esso è esercitato entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio. Le partecipazioni per le quali è esercitato il diritto di recesso non possono essere cedute. Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia, se la Società revoca la delibera e/o la decisione che lo legittima, ovvero se l'assemblea dei soci delibera lo scioglimento della Società.

#### ART. 14

I soci che recedono dalla Società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione al patrimonio sociale ai sensi dell'art. 2473 C.C., con valore determinato dagli amministratori sentito l'Organo di Controllo, ove nominato.

#### DECISIONI DEI SOCI - ASSEMBLEE

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

#### ART. 15

I soci **che risultino ammessi all'esercizio dei diritti sociali** decidono **sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge e dal presente Statuto**, nonché sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione.

**In ogni caso sono riservate alla competenza dei soci:**

- a) l'approvazione del bilancio e la distribuzione degli utili;
- b) la nomina dell'organo amministrativo;
- c) la nomina nei casi previsti dalla legge dell'Organo di Controllo e del suo presidente se in forma collegiale, o del revisore;
- d) le modificazioni dell'atto costitutivo e del presente Statuto;
- e) la decisione di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci.

Non possono partecipare alle decisioni i soci morosi ed i soci titolari di partecipazioni per le quali espresse disposizioni di legge dispongono la sospensione del diritto di voto, **nonché i soci ai quali non spetta l'esercizio dei diritti sociali.**

#### ART. 16

**Le deliberazioni assembleari avverranno nel rispetto delle seguenti modalità.**

L'assemblea deve essere convocata dall'Organo Amministrativo anche fuori della sede sociale, purché in Italia.

Essa è convocata con avviso spedito almeno otto giorni prima di quello fissato per l'assemblea, con lettera raccomandata, ovvero, con qualsiasi altro mezzo idoneo allo scopo, fatto pervenire ai soci, agli Amministratori e all'Organo di Controllo al loro domicilio (nel caso di convocazione a mezzo telefax, posta elettronica o altri mezzi similari, l'avviso deve essere spedito al numero di telefax, all'indirizzo di posta elettronica o allo specifico recapito comunicati con lettera raccomandata alla Società).

Nell'avviso di convocazione debbono essere indicati il giorno, il luogo, l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare e potrà essere prevista una data di seconda convocazione per il caso in cui la prima adunanza andasse deserta.

L'assemblea si reputa comunque regolarmente costituita in forma totalitaria, anche in assenza delle suddette formalità, quando vi partecipi l'intero capitale sociale e tutti gli Amministratori ed i componenti dell'Organo di Controllo, se nominati, sono presenti o informati e nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento.

Compete al Presidente dell'Assemblea verificare e far con-

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

stare che gli Amministratori ed i componenti dell'Organo di Controllo assenti, siano stati adeguatamente informati.

**L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione. In caso di sua assenza o impedimento l'Assemblea a maggioranza dei presenti eleggerà il suo Presidente.**

L'Assemblea nomina un segretario anche non socio ed occorrendo uno o più scrutatori anche non soci.

Il Presidente dell'Assemblea verifica la regolarità della costituzione, accerta l'identità e la legittimazione dei presenti, regola il suo svolgimento ed accerta i risultati delle votazioni.

E' ammessa la possibilità che le Assemblee si tengano per audio/videoconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione e di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di ricevere, trasmettere e visionare documenti; verificandosi tali presupposti, l'Assemblea si considera tenuta nel luogo in cui si trova il Presidente, luogo in cui deve pure trovarsi il segretario, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del relativo verbale, nonché la successiva trascrizione nel libro delle determinazioni dei soci.

#### ART. 17

**Il voto di ciascun socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione.**

Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare per delega scritta da conservarsi a sensi di legge.

#### ART. 18

**L'assemblea sia in prima che in seconda convocazione è regolarmente costituita con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno il 51% (cinquantuno per cento) del capitale sociale** e delibera a maggioranza assoluta, salvo i casi previsti dai numeri 4 e 5 del II comma dell'art. 2479 C.C. per i quali sarà necessaria una maggioranza di almeno il 51% (cinquantuno per cento) del capitale sociale.

Le deliberazioni dell'Assemblea devono constare da verbale sottoscritto dal Presidente e dal segretario o dal notaio, se richiesto dal Presidente o dalla legge.

#### **AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA**

#### ART. 19

**La Società sarà amministrata da un Consiglio di amministrazione composto da 3 (tre) a 7 (sette) membri.**

#### ART. 20

**Gli Amministratori resteranno in carica fino a revoca o dimissioni o per quel tempo che verrà stabilito dai soci all'atto della loro nomina e sono rieleggibili.**

In caso di nomina a tempo indeterminato è consentita la revoca in ogni tempo.

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

Se per qualsiasi causa viene meno la maggioranza dei Consiglieri decade l'intero Consiglio di Amministrazione.

La cessazione degli amministratori per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il nuovo organo amministrativo è stato ricostituito.

**ART. 21**

**Il Consiglio di Amministrazione elegge fra i suoi componenti un Presidente**, se questi non è nominato dai soci in occasione della nomina, **ed eventualmente anche un Vice Presidente** che sostituisca il Presidente nei casi di assenza o di impedimento.

**ART. 22**

**Le decisioni del Consiglio di Amministrazione sono adottate con metodo collegiale.**

**A tal fine il Consiglio di Amministrazione:**

**a)** viene convocato dal Presidente mediante avviso spedito a tutti gli amministratori e all'Organo di Controllo, se nominato, almeno tre giorni prima dell'adunanza e in caso di urgenza almeno un giorno prima con lettera raccomandata, ovvero con qualsiasi altro mezzo idoneo allo scopo (ad es. fax, posta elettronica agli indirizzi e numeri a tal fine indicati dagli amministratori stessi), nei quali vengono fissate la data, il luogo e l'ora della riunione nonché l'ordine del giorno;

**b)** si raduna presso la sede sociale o altrove, purché in Italia, o nell'ambito del territorio di Nazione appartenente alla Unione Europea.

Le adunanze del Consiglio e le sue deliberazioni sono valide, anche senza convocazione formale, quando intervengono tutti i Consiglieri in carica ed i componenti dell'Organo di Controllo se nominati.

E' ammessa la possibilità che le adunanze del Consiglio di Amministrazione si tengano per audio/videoconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione e di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di ricevere, trasmettere e visionare documenti; il Consiglio si considera tenuto nel luogo in cui si trovano il Presidente ed il segretario della riunione, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale.

Il Consiglio delibera validamente con la presenza della maggioranza dei suoi componenti ed a maggioranza assoluta dei voti dei presenti. In caso di parità la proposta si intende respinta. Il voto non può essere dato per rappresentanza.

Nel caso di delibera riguardanti investimenti e disinvestimenti la stessa deve essere assunta all'unanimità

**ART. 23**

**Le decisioni del Consiglio di Amministrazione possono esse-**

Statuto aggiornato al 17-12-2018

TRENTINO INVEST S.R.L.  
Codice fiscale: 02275790224

**re adottate anche mediante consultazione scritta ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto.**

In tal caso dovrà essere redatto apposito documento scritto, dal quale dovrà risultare con chiarezza l'argomento oggetto della decisione ed il consenso alla stessa.

Sarà compito del Presidente conservare adeguatamente i documenti sottoscritti dagli amministratori.

In tali casi le decisioni sono prese con il voto favorevole della maggioranza degli Amministratori in carica.

#### **ART. 24**

**All'organo amministrativo spettano tutte le decisioni inerenti la gestione**, escluse solamente quelle che per legge o in base allo statuto sono riservate alla decisione dei soci.

Nel caso di nomina del Consiglio di Amministrazione questo può delegare parte delle proprie attribuzioni ad uno o più consiglieri delegati.

Resta riservata all'assemblea dei soci la decisione di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci.

#### **ART. 25**

**Gli Amministratori hanno la rappresentanza generale della Società.**

In caso di nomina del Consiglio di Amministrazione la rappresentanza della Società spetterà a ciascun componente del Consiglio di Amministrazione.

La rappresentanza sociale spetta anche ai direttori generali, agli institori ed ai procuratori speciali nei limiti dei poteri determinati nell'atto di nomina.

#### **ART. 26**

Agli Amministratori, oltre al rimborso delle spese sostenute per l'esercizio delle loro funzioni, potranno essere assegnati dei gettoni di presenza per ogni seduta e/o una indennità annua complessiva, che verrà determinata dai Soci, in occasione della nomina o con apposita decisione.

Agli Amministratori potrà altresì essere attribuito il diritto alla percezione di un'indennità di fine rapporto, da costituirsi mediante accantonamenti annuali ovvero mediante apposita polizza assicurativa.

#### **SINDACO E REVISIONE LEGALE DEI CONTI**

#### **ART. 27**

La Società può nominare un Organo di controllo o un revisore legale dei conti.

L'Organo di controllo è costituito da un solo membro effettivo salvo che l'assemblea non disponga la nomina di tre membri effettivi.

E' obbligatoria la nomina dell'Organo di controllo o del revisore legale dei conti qualora il capitale sociale non sia inferiore a quello minimo stabilito per le Società per

Statuto aggiornato al 17-12-2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

azioni, nonché qualora la Società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato ovvero se essa controlli una Società obbligata alla revisione legale dei conti ovvero se per due esercizi successivi abbia superato i limiti indicati dal primo comma dell'art. 2435 bis del codice civile.

Nel caso di nomina dell'Organo di controllo si applicano le disposizioni sul collegio sindacale in tema di Società per azioni, comprese quelle che disciplinano l'attribuzione al medesimo della revisione legale dei Conti.

Al revisore legale si applicano unicamente le disposizioni previste dal D.Lgs. 39/2010 in particolare quelle contenute nell'art. 13 in ordine al conferimento, revoca e dimissioni dall'incarico.

#### **BILANCIO E DESTINAZIONE DEGLI UTILI**

##### **ART. 28**

**Gli esercizi sociali si chiudono il 31.12** (trentuno dicembre) **di ogni anno.**

Alla fine di ogni esercizio sociale l'Organo Amministrativo procederà alla compilazione del bilancio con la nota integrativa, osservando le disposizioni di legge.

Detto bilancio, nonché la relazione, dovranno essere messi a disposizione di tutti i Soci almeno quindici giorni prima della data prevista per l'Assemblea, da effettuarsi entro 120 (centoventi) giorni dalla chiusura dell'esercizio, ovvero entro 180 (centottanta) giorni, nei limiti ed alle condizioni previste dal II comma dell'art. 2364 C.C..

##### **ART. 29**

Gli utili netti, prelevata una somma non inferiore al 5% (cinque per cento) per la riserva legale e sino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, saranno ripartiti fra i Soci in proporzione alle quote di capitale sociale salvo che l'Assemblea non disponga di destinarli a riserva.

Gli utili non riscossi entro 5 (cinque) anni dal giorno in cui divennero esigibili si intendono prescritti a favore della Società ed assegnati al fondo di riserva ordinaria.

#### **SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE**

##### **ART. 30**

Addivenendosi in qualsiasi tempo e per qualsiasi causa allo scioglimento della Società l'Assemblea determina le modalità della liquidazione e nomina uno o più liquidatori, stabilendone i poteri ed i compensi.

#### **CLAUSOLA COMPROMISSORIA**

##### **ART. 31**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra i soci ovvero tra i soci e la Società che abbia ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale, ad eccezione di quelle nelle quali la legge prevede l'intervento obbligatorio del pubblico ministero, dovrà essere risolta da un arbitro

Statuto aggiornato al 17-12-2018

**TRENTINO INVEST S.R.L.**  
Codice fiscale: 02275790224

nominato dal Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Trento il quale dovrà provvedere alla nomina entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente.

Nel caso in cui il soggetto designato non vi provveda nel termine previsto, la nomina sarà richiesta, dalla parte più diligente, al Presidente del Tribunale del luogo in cui ha sede la Società.

L'arbitro dovrà decidere entro 90 (novanta) giorni dalla nomina. L'arbitro deciderà in via rituale secondo diritto.

L'arbitro determinerà come ripartire le spese dell'arbitrato tra le parti.

Sono soggette alla disciplina sopra prevista anche le controversie promosse da amministratori, liquidatori e componenti l'organo di controllo ovvero quelle promosse nei loro confronti, che abbiano ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale.

La soppressione e la modifica della presente clausola compromissoria deve essere approvata con delibera dei soci con la maggioranza di almeno i due terzi del capitale sociale.

I soci assenti o dissenzienti possono, entro i successivi 90 (novanta) giorni, esercitare il diritto di recesso ai sensi del presente statuto.

#### DISPOSIZIONI GENERALI

##### **ART. 32**

Per quanto non previsto nel presente statuto valgono le norme di legge in materia di Società a responsabilità limitata.

**Trento, 14 dicembre 2018**

F.to: Renato Dalpalù

F.to: Michele Iori

F.to: Andrea Berti

F.to: Paolo Piccoli (L.S.)

